



ESTADO DO CEARÁ

**Câmara Municipal de Limoeiro do Norte**  
UNIÃO, CONSTRUÇÃO E INOVAÇÃO

APRESENTADO EM SESSÃO  
ORDINÁRIA  
REALIZADA AOS

03 JUL. 2025

CÂMARA MUN. DO NORTE

PROJETO DE INDICAÇÃO N.º 023 /2025, de 26 de junho de 2025.

Limoeiro do Norte, 26 de junho de 2025.

À Sua Excelência o Senhor

Marcio Michael do Nascimento Farias

**Presidente da Câmara Municipal de Limoeiro do Norte**

Câmara Municipal

R. Cel. Malveira, 2266 - Centro, Limoeiro do Norte

CEP 62930-000

<b>PROTOCOLO</b>
Câmara Mun. Limoeiro do Norte
PROTOCOLO N.º <u>6110</u>
<b>26 JUN. 2025</b>
Horário: <u>10:11</u>
<i>Samaralopes</i>
Responsável

**Assunto:** apresentação de projeto de indicação (*A CRIAÇÃO DO PROGRAMA IPTU VERDE NO MUNICÍPIO DE LIMOEIRO DO NORTE, QUE CONCEDE DESCONTO NO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU) PARA IMÓVEIS QUE ADOTEM PRÁTICAS DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL*).

Senhor Presidente,

Os Vereadores signatários, no uso de suas atribuições legais e na forma regimental em vigor, vêm respeitosamente apresentar a V. Exa. o Projeto de Indicação e justificativa em anexo, a fim de ser submetido ao plenário desta augusta Casa Legislativa.

Caso aprovado, solicita-se envio ao Poder Executivo Municipal.

Na certeza do atendimento da solicitação, apresento a V.Exa. protestos de estima e elevado apreço.

Respeitosamente,

*Ciro Lima Queiroz Lins*  
**Ciro Lima Queiroz Lins**  
Vereador

Apresentado por	<i>Horacio de Holanda G. Júnior</i>
(X) Sim	Vereador
Votos Favoráveis	<u>13</u>
Votos Contrários	<u>-</u>
Abstenções	<u>-</u>
Em Sessão	<u>Ordinária</u>
Realizado aos	<u>03 / 07 / 2025</u>
Em	<u>única</u> votação



ESTADO DO CEARÁ

## **Câmara Municipal de Limoeiro do Norte**

**UNIÃO, CONSTRUÇÃO E INOVAÇÃO**

PROJETO DE LEI Nº \_\_\_\_\_/2025, de \_\_\_\_\_ de junho de 2025.

***“A CRIAÇÃO DO PROGRAMA IPTU VERDE NO MUNICÍPIO DE LIMOEIRO DO NORTE, QUE CONCEDE DESCONTO NO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU) PARA IMÓVEIS QUE ADOTEM PRÁTICAS DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL”.***

A PREFEITA DO MUNICÍPIO DE LIMOEIRO DO NORTE, no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica Municipal, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ela sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica instituída a "*Lei do IPTU Verde*", que prevê a concessão de descontos no IPTU para os imóveis urbanos localizados no Município de Limoeiro do Norte/CE que comprovem a implementação de práticas e tecnologias sustentáveis, tais como captação de água da chuva, energia solar, telhados verdes, reciclagem de resíduos e outras ações que promovam a preservação ambiental.

Art. 2º. Para os fins desta Lei, serão considerados como práticas sustentáveis as seguintes medidas, não limitadas a elas:

- I – Captação e utilização de água da chuva: instalação de sistemas de captação, armazenamento e utilização da água da chuva para fins não potáveis, como irrigação, limpeza e descargas sanitárias;
- II – Utilização de energia solar (energia fotovoltaica): instalação de painéis solares para geração de energia elétrica ou aquecimento de água, com possibilidade de injeção do excedente à rede elétrica, quando aplicável;
- III – Telhados verdes ou paredes verdes: implementação de coberturas vegetadas que contribuam para o isolamento térmico, redução da temperatura ambiente e absorção de poluentes;
- IV – Programas de reciclagem e gestão de resíduos: adoção de sistemas que possibilitem a separação, coleta e reciclagem dos resíduos sólidos produzidos no imóvel;
- V – Preservação ou plantio de árvores no imóvel ou calçada;
- VI - Sistema de compostagem de resíduos orgânicos;



ESTADO DO CEARÁ

## **Câmara Municipal de Limoeiro do Norte**

**UNIÃO, CONSTRUÇÃO E INOVAÇÃO**

Art. 9º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Câmara Municipal de Limoeiro do Norte, em 26 de junho de 2025.

**Ciro Lima Queiroz Lins**  
Vereador

**Heraldo de Holanda G. Júnior**  
Vereador





ESTADO DO CEARÁ

**Câmara Municipal de Limoeiro do Norte**  
UNIÃO, CONSTRUÇÃO E INOVAÇÃO

---

**JUSTIFICATIVA**

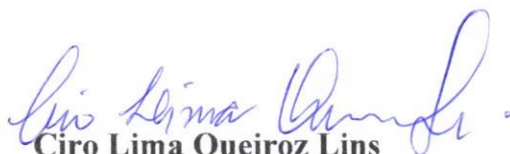
A presente proposta visa incentivar a sustentabilidade e a preservação ambiental por meio da concessão de benefícios fiscais. Ao implementar a "*Lei do IPTU Verde*", o Município de Limoeiro do Norte/CE busca estimular os proprietários de imóveis a adotarem práticas que reduzam o impacto ambiental, promovam a economia de recursos naturais e contribuam para a melhoria da qualidade de vida da população.

Os incentivos oferecidos não somente favorecem a conservação do meio ambiente, mas também podem representar uma economia significativa para os contribuintes, que terão a oportunidade de investir em tecnologias e práticas sustentáveis, gerando um ciclo virtuoso de desenvolvimento ambiental e econômico para o município.

Essa iniciativa reforça o compromisso com a inovação, a sustentabilidade e a responsabilidade ambiental, alinhando-se a tendências globais e a políticas públicas que visam o desenvolvimento sustentável.

Por todo o exposto, solicito o apoio dos nobres vereadores para aprovação da proposta.

Câmara Municipal de Limoeiro do Norte, em 26 de junho de 2025.

  
**Ciro Lima Queiroz Lins**  
Vereador

  
**Heraldo de Holanda G. Junior**  
Vereador