

APRESENTADO EM SESSÃO
ORDINÁRIA
REALIZADA AOS

08 AGO. 2019

CÂMARA M. LIM. DO NORTE



Estado do Ceará

Câmara Municipal de Limoeiro do Norte

PROTOCOLO
Câmara Mun Limoeiro do Norte
PROTOCOLO N° 8942

07 AGO. 2019

Horário: 11:15
[Assinatura]
Responsável

PROJETO DE LEI N° 067/2019, de 07 de agosto de 2019.

Dá a denominação da rua que indica.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LIMOEIRO DO NORTE, Estado do Ceará:

Faço saber que a CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE decretou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica denominada de AVENIDA FRANCISCO JOAQUIM FERREIRA MAIA a via atualmente identificada como Rua Projetada Sem Denominação Oficial limitando-se com o Loteamento Conviver Urbanismo, no bairro Socorro, nesta cidade de Limoeiro do Norte, definida pelos limites a seguir transcritos:

- Ao Norte: limita-se com as quadras números 03 e 06 do Loteamento Conviver;
- Ao Sul: limita-se com terreno de Geraldo Majela Colares Maia;
- A Leste: limita-se com terreno de Geraldo Majela Colares Maia;
- A Oeste: limita-se com a Rua projetada número 01 do referido Loteamento;

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Limoeiro do Norte – CE., em 07 de agosto de 2019.

[Assinatura]
HERALDO HOLANDA GUIMARÃES
Vereador



Estado do Ceará
Câmara Municipal de Limoeiro do Norte

JUSTIFICATIVA

BIOGRAFIA de FRANCISCO JOAQUIM FERREIRA MAIA

FRANCISCO JOAQUIM FERREIRA MAIA nasceu no dia 11 de junho de 1887 na localidade Paulo do Monte, Município de Limoeiro do Norte. Filho de Joaquim Fidelis Ferreira Maia e Maria Luiza Mendes. Bem jovem casou-se com Adília Fidelis Maia, sua prima, tendo como frutos dessa união conjugal onze filhos, os quais: Casimiro Fidelis Maia, Alípio Fidelis Maia, Deodóro Fidelis Maia, Raimunda Fidelis Maia, Francisco Fidelis Maia, Calixto Fidelis Maia, Erasmo Fidelis Maia, Mariano Maia, Adriano Fidelis Maia, Raimundo Evangelista Fidelis Maia e Raimundo Nonato Fidelis Maia. Ficou viúvo e casou-se pela segunda vez com Libânea de Sousa Maia, vindo a nascer mais uma filha, Maria Lireuda Maia. Francisco Joaquim Ferreira Maia foi um homem empreendedor e possuía características de um verdadeiro líder de sua época, cultivando uma visão nata de investidor, dominando com inteligência e habilidade, na prática, os princípios gerais de economia. Chico Joaquim, como era por todos conhecido, praticou com grande desenvoltura a atividade de pecuarista, tanto que construiu um patrimônio volumoso e consistente, que o caracterizava como um homem de grandes posses em sua época. Possuía inúmeras fazendas de gado bovino, chegando a ser dono de mais de 1.000 (mil) reses entre animais para produção de leite e principalmente bois para abate e venda da carne, nos mercados de Limoeiro do Norte, Tabuleiro do Norte, Apodí e Mossoró.

Dentre as suas propriedades, destacavam-se a Fazenda Campos, localizada no Município de Tabuleiro do Norte, a Fazenda Carrasco Grande, no Município de Limoeiro do Norte e as Fazendas Baixa Verde e Sítio do Góes, ambas localizadas no Município de Apodi - RN. Além disso, possuía vastas hectares de terras na Zona Rural de Limoeiro do Norte, nas comunidades do Sítio Milagre, Sítio Bom Jesus, terras às margens do Rio Banabuiú e terras na comunidade do Juremal, no Município de Alto Santo. Como relatado acima, a Fazenda Campos, localizada na comunidade de Campos Velhos, Tabuleiro do Norte, recebia maior destaque, pois alcançava uma área de mais de 03 (três) mil hectares, na qual viviam mais de 20 (vinte) famílias, trabalhando nessas terras. Francisco Joaquim ainda possuía vários prédios na cidade de Limoeiro do Norte, principalmente prédios de armazéns comerciais, os quais eram alugados para comerciantes da época. Todo esse patrimônio ele administrava sozinho, com grande maestria, sempre visitando



Estado do Ceará
Câmara Municipal de Limoeiro do Norte

toda semana uma propriedade diferente, a bordo do seu Jeep 4 portas de cor laranja.

Outra atividade exercida por Chico Joaquim foi o “mercado financeiro”; socorreu financeiramente a muitos amigos e conterrâneos, principalmente comerciantes, em uma época que ainda não existiam agências bancárias em Limoeiro do Norte.

Chico Joaquim era um exímio artesão na arte de confeccionar instrumentos de couro, a exemplo de: chapéus de couro, celas para montaria, chicotes de relho cru, peias para animais, marras para chocalhos e máscaras para boi brabo. Tal atividade artesã ele praticou assiduamente no início de suas atividades econômicas... Foi assim que ele iniciou a sua vida econômico-financeira. Chico Joaquim foi um notório representante dos valores sociais e econômicos de Limoeiro do Norte, contribuindo para a edificação e o desenvolvimento de sua terra natal, a exemplo da fundação e construção da Escola Normal Rural de Limoeiro do Norte, da qual era um entusiasta e forte acionista. A sua residência (A casa grande de Chico Joaquim, construída no ano de 1933), situada no Sítio Milagre, ainda hoje permanece totalmente original, com sua arquitetura restaurada minuciosamente, guardando todas as suas características de origem, pertencendo atualmente ao seu neto, Majela Colares. Francisco Joaquim Ferreira Maia faleceu em 28 de junho de 1967 aos 80 anos de idade, vítima de um AVC, no Hospital César Cals, na capital cearense.

R. Nicolau Rodrigues

AV. FRANCISCO JOAQUIM FERREIRA MATA



Praça Cláudio César Maia

Rua Sebastião Nunes Vidal

Rua Antônio Nunes de Assis

Rua José Amirto Nunes Maia

AREA URB

AREA URB

Rua Paulino Fideles Maia

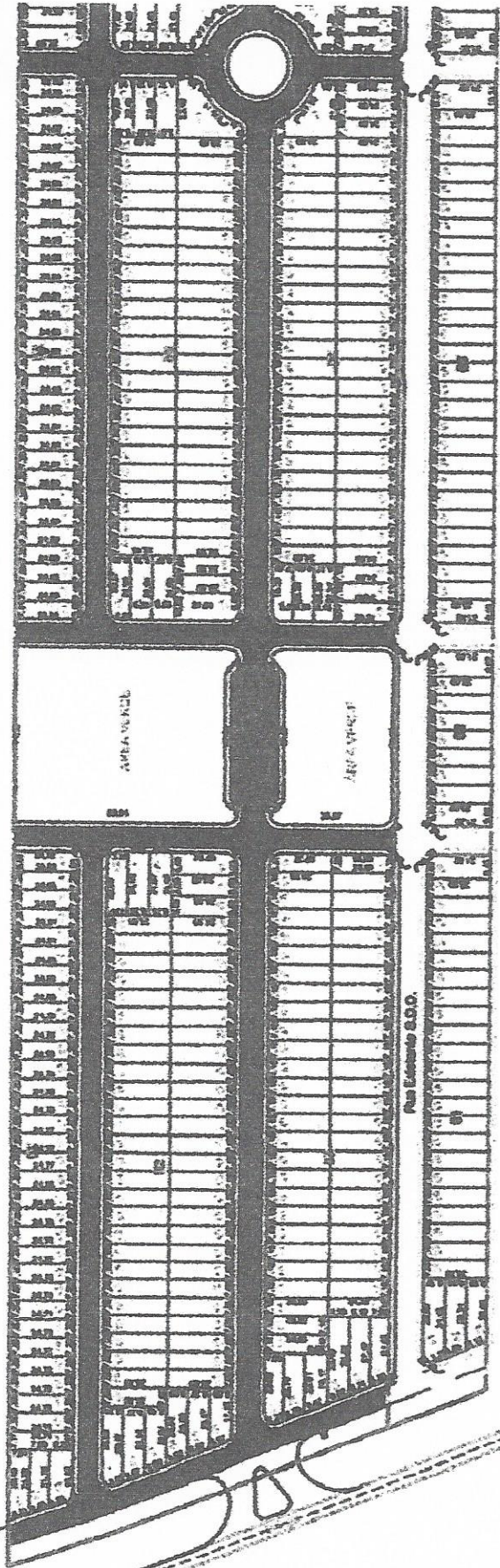
Av. José Vidal de Souza Maciel

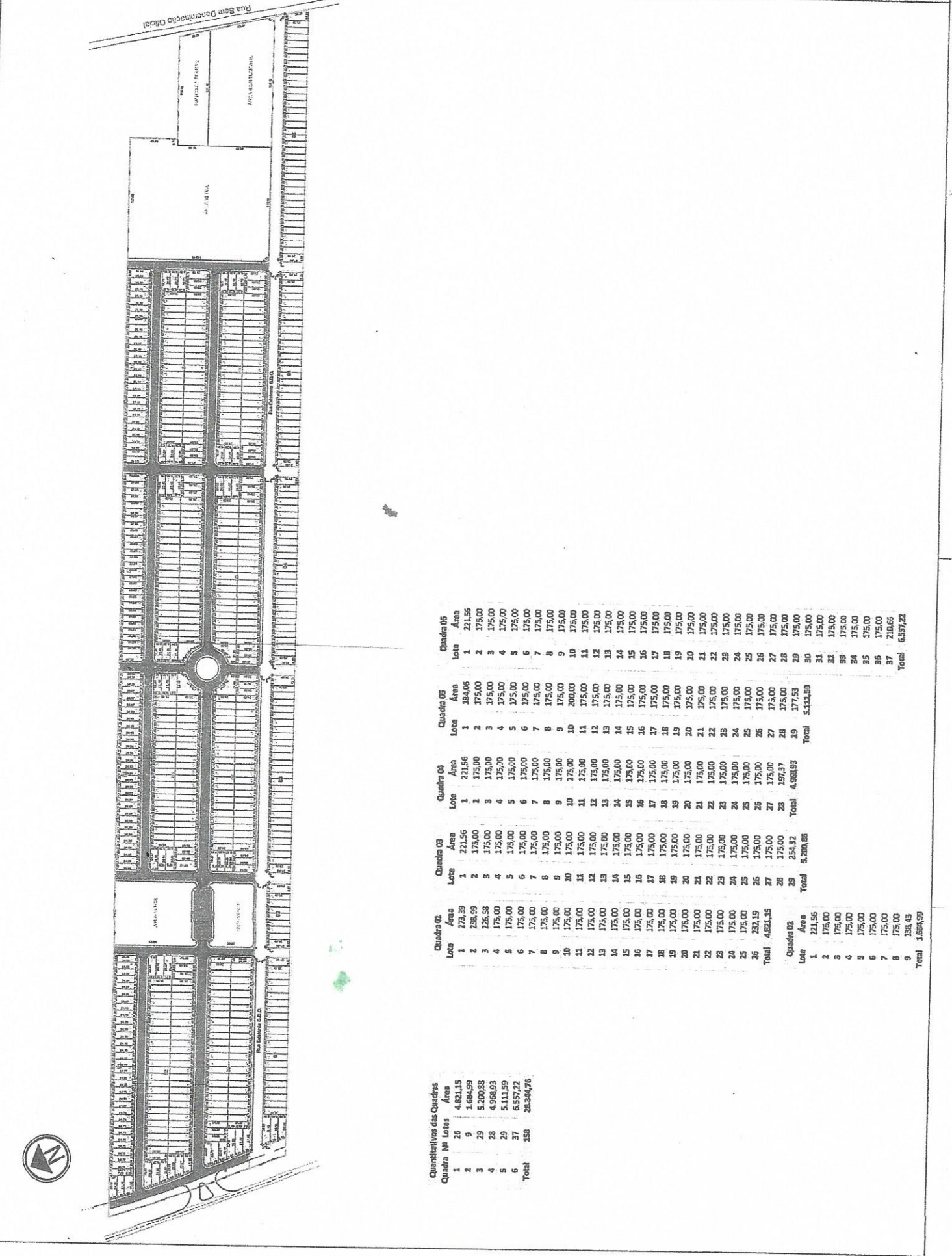
Av. Francisco Joaquim Ferreira Maia

Rua Dalmácio Colares Vidal



Rua Maria Aridina Vidal de Andrade





Quantitativos das Quadras

Quadra Nº	Lotas	Área
1	26	4.821,15
2	9	1.684,69
3	29	5.200,88
4	28	4.980,94
5	29	5.111,59
6	37	6.557,22
Total	158	28.344,76

Quadrante 01			Quadrante 02			Quadrante 03			Quadrante 04			Quadrante 05			Quadrante 06		
Lot	Área	Total	Lot	Área	Total	Lot	Área	Total	Lot	Área	Total	Lot	Área	Total	Lot	Área	Total
1	273,39	1	221,56	1	221,56	1	221,56	1	221,56	1	221,56	1	221,56	1	221,56	1	221,56
2	288,99	2	175,00	2	175,00	2	175,00	2	175,00	2	175,00	2	175,00	2	175,00	2	175,00
3	226,58	3	175,00	3	175,00	3	175,00	3	175,00	3	175,00	3	175,00	3	175,00	3	175,00
4	175,00	4	175,00	4	175,00	4	175,00	4	175,00	4	175,00	4	175,00	4	175,00	4	175,00
5	175,00	5	175,00	5	175,00	5	175,00	5	175,00	5	175,00	5	175,00	5	175,00	5	175,00
6	175,00	6	175,00	6	175,00	6	175,00	6	175,00	6	175,00	6	175,00	6	175,00	6	175,00
7	175,00	7	175,00	7	175,00	7	175,00	7	175,00	7	175,00	7	175,00	7	175,00	7	175,00
8	175,00	8	175,00	8	175,00	8	175,00	8	175,00	8	175,00	8	175,00	8	175,00	8	175,00
9	175,00	9	175,00	9	175,00	9	175,00	9	175,00	9	175,00	9	175,00	9	175,00	9	175,00
10	175,00	10	175,00	10	175,00	10	175,00	10	175,00	10	175,00	10	175,00	10	175,00	10	175,00
11	175,00	11	175,00	11	175,00	11	175,00	11	175,00	11	175,00	11	175,00	11	175,00	11	175,00
12	175,00	12	175,00	12	175,00	12	175,00	12	175,00	12	175,00	12	175,00	12	175,00	12	175,00
13	175,00	13	175,00	13	175,00	13	175,00	13	175,00	13	175,00	13	175,00	13	175,00	13	175,00
14	175,00	14	175,00	14	175,00	14	175,00	14	175,00	14	175,00	14	175,00	14	175,00	14	175,00
15	175,00	15	175,00	15	175,00	15	175,00	15	175,00	15	175,00	15	175,00	15	175,00	15	175,00
16	175,00	16	175,00	16	175,00	16	175,00	16	175,00	16	175,00	16	175,00	16	175,00	16	175,00
17	175,00	17	175,00	17	175,00	17	175,00	17	175,00	17	175,00	17	175,00	17	175,00	17	175,00
18	175,00	18	175,00	18	175,00	18	175,00	18	175,00	18	175,00	18	175,00	18	175,00	18	175,00
19	175,00	19	175,00	19	175,00	19	175,00	19	175,00	19	175,00	19	175,00	19	175,00	19	175,00
20	175,00	20	175,00	20	175,00	20	175,00	20	175,00	20	175,00	20	175,00	20	175,00	20	175,00
21	175,00	21	175,00	21	175,00	21	175,00	21	175,00	21	175,00	21	175,00	21	175,00	21	175,00
22	175,00	22	175,00	22	175,00	22	175,00	22	175,00	22	175,00	22	175,00	22	175,00	22	175,00
23	175,00	23	175,00	23	175,00	23	175,00	23	175,00	23	175,00	23	175,00	23	175,00	23	175,00
24	175,00	24	175,00	24	175,00	24	175,00	24	175,00	24	175,00	24	175,00	24	175,00	24	175,00
25	175,00	25	175,00	25	175,00	25	175,00	25	175,00	25	175,00	25	175,00	25	175,00	25	175,00
26	232,19	26	175,00	26	175,00	26	175,00	26	175,00	26	175,00	26	175,00	26	175,00	26	175,00
27	4.821,35	27	175,00	27	175,00	27	175,00	27	175,00	27	175,00	27	175,00	27	175,00	27	175,00
28		28	175,00	28	175,00	28	175,00	28	175,00	28	175,00	28	175,00	28	175,00	28	175,00
29		29	175,00	29	175,00	29	175,00	29	175,00	29	175,00	29	175,00	29	175,00	29	175,00
Total	4.821,35	Total	4.980,99	Total	5.200,88	Total	4.821,35	Total	5.111,59	Total	5.111,59	Total	6.557,22	Total	6.557,22	Total	6.557,22

Total 1.694,99