



ENGENHARIA
E ARQUITETURA
CNPJ: 08.753.223/001-31



Av. Dom Luís, 500
Sala 1511 - Aldeota
CEP 60160-196 - Fortaleza/CE



ANEXO I

PROJETO BÁSICO

REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE
LIMOEIRO DO NORTE



85 9 9694-7999



ibiapinaservicos@gmail.com



SUMÁRIO

- 1.0 APRESENTAÇÃO
- 2.0 CONDIÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DA OBRA
- 3.0 MEMORIAL DESCRIPTIVO
- 4.0 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
- 5.0 MEMÓRIA DE CÁLCULO
- 6.0 COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITÁRIOS
- 7.0 CURVA ABC
- 8.0 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
- 9.0 COMPOSIÇÃO DO BDI
- 10.0 COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS
- 11.0 PROJETOS
- 12.0 ART
- 13.0 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





1.0 APRESENTAÇÃO

O presente projeto tem como finalidade a Reforma e Pintura do Prédio da Câmara Municipal, situada no município de Limoeiro do Norte – CE.

A composição dos preços unitários utilizados no orçamento baseia-se nos valores de referência estabelecidos nas tabelas **SEINFRA 28, SINAPI 2025/05 – SEM DESONERAÇÃO e COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS**, assegurando o alinhamento com os parâmetros técnicos e financeiros mais atualizados.

Cabe destacar que este orçamento foi elaborado utilizando-se um **BDI (Benefícios e Despesas Indiretas)** de 26,24%, conforme diretrizes aplicáveis a obras públicas de natureza administrativa.

O valor total estimado para a execução da obra é de **R\$ 124.221,56** (cento e vinte e quatro mil, duzentos e vinte e um reais e cinquenta e seis centavos).





3.0 MEMORIAL DESCRIPTIVO

1. Serviços Preliminares

Será realizada a demolição de forro de PVC, pisos cerâmicos e de uma parede de gesso, além da remoção de pintura antiga por raspagem, lixamento ou escovação. Também inclui a retirada de esquadrias (portas e janelas com batentes), instalação de andaimes metálicos para acesso e segurança durante a execução, bem como a instalação de placa padrão da obra.

2. Pintura

Inclui a aplicação de tinta látex em paredes internas e externas, sem uso de massa corrida, em duas demãos. Na calçada externa será aplicada tinta acrílica com fundo preparador, totalizando três demãos. Serão utilizadas também tintas acrílicas com rolo de lã e esmalte sintético para pintura de esquadrias metálicas. As paredes externas receberão fundo selador acrílico antes da pintura final.

3. Cobertura

A cobertura será reformada com a substituição parcial das telhas cerâmicas, sendo utilizado um percentual de telhas novas. Também será instalado forro de gesso convencional com tirantes e arames galvanizados, bem como sancas de gesso nos locais indicados em projeto.

4. Recuperação de Piso

Haverá substituição localizada de piso cerâmico por peças esmaltadas e retificadas, com rejuntamento adequado utilizando argamassa pré-fabricada para juntas de até 2 mm.

5. Esquadrias Metálicas

Serão fornecidas e instaladas portas de vidro temperado de uma folha com espessura de 10 mm. As áreas envidraçadas receberão aplicação de película de insulfilm para conforto térmico e visual.

6. Paredes e Painéis

Serão executadas novas divisórias em bloco de gesso com acabamento emassado. Estão previstos rasgos em alvenaria para instalação de tubulações, bem como a colocação de tubos e conexões de PVC soldável para adequações hidráulicas. As superfícies serão revestidas com reboco de argamassa e acabamento em massa látex com lixamento.

7. Instalação Elétrica

Será modernizado o sistema de iluminação com a instalação de painéis LED embutidos de 24W, além da colocação de fitas de LED decorativas e seus respectivos drivers. A iluminação será distribuída de forma eficiente e moderna, conforme projeto luminotécnico.



 <p>CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE DIALOGO, COMPROMISSO E TRABALHO</p>	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE		DATA : 19/07/2025		BDI :	2	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE		FONTE	VERSÃO	HORA		



ITEM	CÓDIGO	Descrição	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 8.337,42	R\$ 10.528,78
1.1	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	114,53	R\$ 17,21	R\$ 21,73	R\$ 1.971,06	R\$ 2.488,74
1.2	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVADAÇÃO)	SEINFRA	M2	683,77	R\$ 8,10	R\$ 10,23	R\$ 5.538,54	R\$ 6.994,97
1.3	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	5,20	R\$ 16,06	R\$ 20,27	R\$ 83,51	R\$ 105,40
1.4	C0083	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	M2	34,52	R\$ 7,77	R\$ 9,81	R\$ 268,22	R\$ 338,64
1.5	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	1,00	R\$ 187,01	R\$ 236,08	R\$ 187,01	R\$ 236,08
1.6	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	7,35	R\$ 18,36	R\$ 23,18	R\$ 134,95	R\$ 170,37
1.7	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	SEINFRA	M2	10,40	R\$ 14,82	R\$ 18,71	R\$ 154,13	R\$ 194,58
2		PINTURA						R\$ 40.424,05	R\$ 51.031,07
2.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	628,76	R\$ 24,63	R\$ 31,09	R\$ 15.486,36	R\$ 19.548,15
2.2	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	SINAPI	M2	151,37	R\$ 27,78	R\$ 35,07	R\$ 4.205,06	R\$ 5.308,55
2.3	C2466	TINTA ACRÍLICA 2 DEMÃOS C/ ROLO DE LÃ	SEINFRA	M2	331,75	R\$ 45,22	R\$ 57,09	R\$ 15.001,74	R\$ 18.939,61
2.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	160,95	R\$ 22,85	R\$ 28,85	R\$ 3.677,71	R\$ 4.643,41
2.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	5,57	R\$ 48,18	R\$ 60,82	R\$ 268,36	R\$ 338,77
2.6	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	331,75	R\$ 5,38	R\$ 6,79	R\$ 1.784,82	R\$ 2.252,58
3		COBERTURA						R\$ 27.694,41	R\$ 34.960,40
3.1	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60X60)CM COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	114,53	R\$ 38,78	R\$ 48,96	R\$ 4.441,47	R\$ 5.607,39
3.2	C4284	SANCA DE GESSO P/ FORRO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M	76,42	R\$ 19,39	R\$ 24,48	R\$ 1.481,78	R\$ 1.870,76
3.3	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	348,45	R\$ 62,48	R\$ 78,87	R\$ 21.771,16	R\$ 27.482,25
4		RECUPERAÇÃO PISO						R\$ 751,87	R\$ 949,16
4.1	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30X30CM (900 CM ²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	5,20	R\$ 134,06	R\$ 169,24	R\$ 697,11	R\$ 880,05
4.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	5,20	R\$ 10,53	R\$ 13,29	R\$ 54,76	R\$ 69,11
5		ESQUADRIAS METÁLICAS						R\$ 10.177,90	R\$ 12.848,62
5.1	C1972	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)M E=10MM	SEINFRA	CJ	4,00	R\$ 2.355,21	R\$ 2.973,22	R\$ 9.420,84	R\$ 11.892,88
5.2	C1873	PELÍCULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	15,12	R\$ 50,07	R\$ 63,21	R\$ 757,06	R\$ 955,74
6		PAREDES E PAINEIS						R\$ 4.638,16	R\$ 5.855,38
6.1	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	3,38	R\$ 70,17	R\$ 88,58	R\$ 237,17	R\$ 299,40
6.2	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25MM (1/2" A 1")	SEINFRA	M	151,36	R\$ 7,89	R\$ 9,96	R\$ 1.194,23	R\$ 1.507,55



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROCESSO ADMINISTRATIVO
0146
ASSINADO
ELETRONICAMENTE

OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025 BDI : 2	
DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE		
		FONTE	VERSAO
		HORA	
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 7,01%
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO 115,10% 71,84%
		Composições Próprias	PROPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.3	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25MM (3/4")	SEINFRA	M	151,36	R\$ 10,09	R\$ 12,74	R\$ 1.527,22	R\$ 1.928,33
6.4	C4391	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25MM (3/4")	SEINFRA	UN	72,00	R\$ 9,23	R\$ 11,65	R\$ 664,56	R\$ 838,80
6.5	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	15,14	R\$ 55,88	R\$ 70,54	R\$ 846,02	R\$ 1.067,98
6.6	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	15,14	R\$ 11,16	R\$ 14,09	R\$ 168,96	R\$ 213,32
7	INSTALAÇÃO ELÉTRICA							R\$ 6.375,00	R\$ 8.048,15
7.1	COM-01	PAINEL PLAFON LED 24W DE EMBUTIR	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UN	23,00	R\$ 112,91	R\$ 142,54	R\$ 2.596,93	R\$ 3.278,42
7.2	COMP-10	INSTALAÇÃO DE FITA DE LED, 10W/M, 2700K, 12V (NÃO INCLUI FONTE)	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M	75,32	R\$ 47,89	R\$ 60,46	R\$ 3.607,07	R\$ 4.553,85
7.3	COMP-11	INSTALAÇÃO DE FONTE SLIM, DRIVER DE 12 V, 10 A, 120 W, PARA PERFIL FITA DE LED	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M	3,00	R\$ 57,00	R\$ 71,96	R\$ 171,00	R\$ 215,88
								VALOR BDI TOTAL: R\$ 25.822,75	
								VALOR ORÇAMENTO: R\$ 98.398,81	
								VALOR TOTAL: R\$ 124.221,56	

 <p>Câmara Municipal de LIMOEIRO DO NORTE DIALOGO, COMPROMISSO E TRABALHO.</p>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE		
	DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE		
		DATA : 19/07/2025		BDI : 26,00%
		FONTE	VERSÃO	HORA
		SENIFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00% 0,00%



1.1. C1054 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

		QTD
SALA DA PRESIDÊNCIA, PLENÁRIO E SECRETARIA	22,67+70,20+21,66	114,53
		114,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 114,53

1.3. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

	QTD
CORREDOR	4,0*1,30
	5,20
	5,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,20

1.4. C0083 ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL (M2)

	QTD
(4,89+0,12+2,60+0,12+0,90)*2,0*2,0	34,52
	34,52

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 34,52

1.5. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

	QTD
PLACA DE OBRA	1,0*1,0
	1,00
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

1.6. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

	QTD
RETIRADAS DE PORTAS (SALA DA PRESIDÊNCIA+SECRETARIA+ SALA 03)	(3,0*(0,90*2,10))+(0,80*2,10)
	7,35
	7,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,35

1.7. C1050 DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE (M2)

	QTD
PAREDE DE DIVISÃO DA SALA 03	4,0*2,60
	10,40
	10,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,40

2.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

 <p>CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE DIALOGO, COMPROMISSO E TRABALHO.</p>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE		
	DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE		
		DATA : 19/07/2025 BDI : 26%		
		FONTE	VERSÃO	HORA
		SENIFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00% 0,00%



		QTD
PAREDES EXTERNAS - LATERAIS	(22,70*10,35)*2,0	469,89
PAREDE EXTERNA - FACHADA	(0,55+4,90+0,55+3,20+0,55+5,05+0,55)*10,35	158,87
		628,76

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 628,76

2.2. 102492 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

		QTD
CALÇADA EXTERNA	((22,70+2,0+0,16+0,30+0,16+0,35+0,16)*2,0*2,0)+(15,35*(2,0+0,16+0,30+0,16+0,35+0,16))	151,37
		151,37

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 151,37

2.3. C2466 TINTA ACRÍLICA 2 DEMÃOS C/ ROLO DE LÃ (M2)

		QTD
SALA DA PRESIDÊNCIA	(4,49*2,0+4,90*2,0)*3,40	63,85
SECRETARIA	(4,42*2,0+4,90*2,0)*3,40	63,38
HALL2	(13,90*2,0+3,20*2,0)*3,40	116,28
HALL1	((+3,16+0,15+3,73+0,15)*2,0*2,60)+(2,0+0,15+1,90+0,15+1,51+0,15+1,51+1,54+2,05+2,95+3,0+0,15+1,20)*2,60)	88,24
		331,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 331,75

2.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

		QTD
PINTURA DO TETO (HALL1+SALA DA PRESIDÊNCIA+SECRETARIA+PLENÁRIO E SALA 03)	34,62+22,67+21,66+70,20+11,80	160,95
		160,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 160,95

2.5. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

		QTD
PLACA NA VARANDA	2,0*1,0	2,00
MASTRO	0,23*5,18*3,0	3,57
		5,57

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,57

 <p>CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE DIALOGO, COMPROMISSO E TRABALHO.</p>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO		
	OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	
	DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	
		DATA : 19/07/2025	BDI : 26,00%
		FONTE	VERSÃO
	SENIFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
	Composições Próprias	PROPRIA	0,00% 0,00%

3.1. C3970 FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60X60)CM COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

		QTD
SALA DA PRESIDENCIA+SECRETARIA+PLENARIO	22,67+21,66+70,20	114,53
		114,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 114,53

3.2. C4284 SANCA DE GESSO P/ FORRO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M)

		QTD
SALA DA PRESIDENCIA+SECRETARIA+PLENARIO	(4,90*2,0+4,49*2,0)+(4,42*2,0+4,90*2,0)+(13,90*2,0+5,60*2,0)	76,42
		76,42

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 76,42

3.3. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

		QTD
	(22,70*15,35)	348,45
		348,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 348,45

4.1. C4439 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30X30CM (900 CM²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

		QTD
CORREDOR	4,0*1,30	5,20
		5,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,20

4.2. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		QTD
CORREDOR	4,0*1,30	5,20
		5,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,20

5.1. C1972 PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)M E=10MM (CJ)

		QTD
SALA DA PRESIDENCIA+SECRETARIA+SALA 03	2,0+1,0+1,0	4,00
		4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

5.2. C1873 PELÍCULA DE INSULFILM (M2)



 <p>CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE DIALOGO, COMPROMISSO E TRABALHO.</p>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025	BDI : 26,00%
DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	FONTE	VERSÃO	HORA
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
	Composições Próprias		PROPRIA	0,00% 0,00%

		QTD
PORAS DE VIDRO	4,0*(0,90*2,10)*2,0	15,12
		15,12

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,12

6.1. C4507 PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

		QTD
SALA 03	1,30*2,60	3,38
		3,38

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,38

6.2. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25MM (1/2" A 1") (M)

		QTD
RASGOS PARA TUBOS DOS ARES-CONDICIONADOS	((7,0*4,89)+(5,0*8,29))*2,0	151,36
		151,36

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 151,36

6.3. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25MM (3/4") (M)

		QTD
TUBULAÇÃO DOS ARES-CONDICIONADOS	151,36	151,36
		151,36

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 151,36

6.4. C4391 JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25MM (3/4") (UN)

		QTD
TUBULAÇÃO DOS ARES-CONDICIONADOS	12*3,0*2,0	72,00
		72,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 72,00

6.5. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

		QTD
RASGOS PARA TUBOS DOS ARES-CONDICIONADOS	151,36*0,10	15,14
		15,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,14

6.6. 88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

		QTD
TUBULAÇÃO DOS ARES-CONDICIONADOS	151,36*0,10	15,14
		15,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,14



 <p>CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE DIALOGO, COMPROMISSO E TRABALHO.</p>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025	BDI : 26,00%
DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	FONTE	VERSÃO	HORA
		SENIFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00% 0,00%

7.1. COM-01 PAINEL PLAFON LED 24W DE EMBUTIR (UN)

		QTD	
PLENARIO+SECRETÁRIA+PRE SIDÊNCIA	15+4+4	23,00	23,00
			23,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,00

7.2. COMP-10 INSTALAÇÃO DE FITA DE LED, 10W/M, 2700K, 12V (NÃO INCLUI FONTE) (M)

		QTD	
SALA DA PRESIDÊNCIA	4,49+4,49+4,90+4,90	18,78	18,78
SECRETARIA	4,42+4,42+4,90+4,90	18,64	18,64
PLENÁRIO	13,90+13,90+5,05+5,05	37,90	37,90
		75,32	

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 75,32



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025		BDI : 26	
DESCRIZÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	FONTE	VERSÃO	HORA	
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
	Composições Próprias		PROPRIA	0,00%	0,00%

1.1. C1054 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,07500000	R\$ 26,8600	R\$ 2,0145
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 20,2600	R\$ 15,1950
						TOTAL Mão de Obra:
						R\$ 17,2095
						VALOR: R\$ 17,21

1.2. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVADAÇÃO) (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 20,2600	R\$ 8,1040
						TOTAL Mão de Obra:
						R\$ 8,1040
						VALOR: R\$ 8,10

1.3. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 26,8600	R\$ 1,8802
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 20,2600	R\$ 14,1820
						TOTAL Mão de Obra:
						R\$ 16,0622
						VALOR: R\$ 16,06

1.4. C0083 ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0068	ANDAIME METALICO DE FACHADA, INCLUSIVE TODOS OS ITENS NECESSÁRIOS À MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO) - LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	M2	1,03000000	R\$ 2,3100	R\$ 2,3793
						TOTAL Material:
						R\$ 2,3793
						VALOR: R\$ 7,77

1.5. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
						TOTAL Material:
						R\$ 146,4941
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 20,2600	R\$ 40,5200

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025	BDI : 26
DESCRIZÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	FONTE	VERSÃO
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 40,5200
VALOR:	R\$ 187,01

1.6. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 26,8600	R\$ 2,1488
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 20,2600	R\$ 16,2080
						TOTAL Mão de Obra:
						R\$ 18,3568
						VALOR: R\$ 18,36

1.7. C1050 DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 26,8600	R\$ 5,9092
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,44000000	R\$ 20,2600	R\$ 8,9144
						TOTAL Mão de Obra:
						R\$ 14,8236
						VALOR: R\$ 14,82

2.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,0000	R\$ 3,7740
						TOTAL Material:
						R\$ 6,4971

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 21,1000	R\$ 7,3850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 26,8600	R\$ 10,7440
						TOTAL Mão de Obra:
						R\$ 18,1290
						VALOR: R\$ 24,63

2.2. 102492 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 8,12	R\$ 0,08
00006085	SELADOR ACRÍLICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 11,67	R\$ 1,86
00007348	TINTA ACRÍLICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,53400000	R\$ 20,65	R\$ 11,02
						TOTAL Material:
						R\$ 12,96

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36500000	R\$ 30,89	R\$ 11,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 23,37	R\$ 3,55
						TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
						R\$ 14,82
						VALOR: R\$ 27,78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025		BDI : 26
DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	FONTE	VERSAO	HORA
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
	Composições Próprias		PROPRIA	0,00% 0,00%

2.3. C2466 TINTA ACRÍLICA 2 DEMÃOS C/ ROLO DE LÃ (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2083	TINTA 100% ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,3000000	R\$ 22,2000	R\$ 6,6600
						TOTAL Material: R\$ 6,6600

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,3000000	R\$ 21,1000	R\$ 6,3300
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	1,2000000	R\$ 26,8600	R\$ 32,2320
						TOTAL Mão de Obra: R\$ 38,5620
						VALOR: R\$ 45,22

2.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,1200000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,2500000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,1700000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
						TOTAL Material: R\$ 4,7220

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,3500000	R\$ 21,1000	R\$ 7,3850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,4000000	R\$ 26,8600	R\$ 10,7440
						TOTAL Mão de Obra: R\$ 18,1290
						VALOR: R\$ 22,85

2.5. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,0300000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,1600000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,3000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,1200000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
						TOTAL Material: R\$ 9,8087

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,8000000	R\$ 21,1000	R\$ 16,8800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,8000000	R\$ 26,8600	R\$ 21,4880
						TOTAL Mão de Obra: R\$ 38,3680
						VALOR: R\$ 48,18

2.6. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRÍLICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,29472000	R\$ 11,67	R\$ 3,43
						TOTAL Material: R\$ 3,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05660000	R\$ 30,89	R\$ 1,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



CÂMARA MUNICIPAL DE
LIMOEIRO DO NORTE
DIALOGO, COMPROMISSO E TRABALHO.



OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025		BDI : 26	
DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	FONTE	VERSAO	HORA	
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
	Composições Próprias		PROPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R\$ 23,37	R\$ 0,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,95
					VALOR:	R\$ 5,38

3.1. C3970 FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60X60)CM COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8288	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 38,7800	R\$ 38,7800
					TOTAL Material:	R\$ 38,7800
					VALOR:	R\$ 38,78

3.2. C4284 SANCA DE GESSO P/ FORRO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8290	SANCA DE GESSO P/ FORRO CONVENCIONAL (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 19,3900	R\$ 19,3900
					TOTAL Material:	R\$ 19,3900
					VALOR:	R\$ 19,39

3.3. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,6500
					TOTAL Material:	R\$ 10,6500
					VALOR:	R\$ 62,48
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,8320

4.1. C4439 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30X30CM (900 CM²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
					TOTAL Material:	R\$ 58,1900

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 26,8600	R\$ 32,2320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 20,2600	R\$ 24,3120
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 56,5440

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 966,3900	R\$ 19,3278
					TOTAL Serviço:	R\$ 19,3278
					VALOR:	R\$ 134,06

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025		BDI : 26
DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	FONTE	VERSAO	HORA
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
	Composições Próprias		PROPRIA	0,00% 0,00%

4.2. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 6,5700	R\$ 1,1103
						TOTAL Material: R\$ 1,1103

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 26,8600	R\$ 5,3720
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 20,2600	R\$ 4,0520
						TOTAL Mão de Obra: R\$ 9,4240
						VALOR: R\$ 10,53

5.1. C1972 PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)M E=10MM (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0299	BUCHA PARA PIVOTANTE DE DOBRADICA REF. 1201	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 8,6800	R\$ 11,2840
I1034	DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 44,9200	R\$ 58,3960
I1036	DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 37,1000	R\$ 48,2300
I1152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 137,6200	R\$ 178,9060
I1525	MOLA HIDRAULICA P/PORTA DE VIDRO (1012)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 771,0200	R\$ 1.002,3260
I1743	PUXADOR CONCHA (1606)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 14,2500	R\$ 18,5250
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	2,45700000	R\$ 422,2800	R\$ 1.037,5420
						TOTAL Material: R\$ 2.355,2090
						VALOR: R\$ 2.355,21

5.2. C1873 PELÍCULA DE INSULFILM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1611	PELICULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 41,2900	R\$ 43,3545
						TOTAL Material: R\$ 43,3545
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 26,8600	R\$ 6,7150
						TOTAL Mão de Obra: R\$ 6,7150
						VALOR: R\$ 50,07

6.1. C4507 PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 70,1700	R\$ 70,1700
						TOTAL Material: R\$ 70,1700
						VALOR: R\$ 70,17

6.2. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25MM (1/2" A 1") (M)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 21,1000	R\$ 5,2750

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	FONTE	VERSÃO
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO
	Composições Próprias	PROPRIA	0,00% 0,00%

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,1000000	R\$ 26,1800	R\$ 2,6180
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,8930
					VALOR:	R\$ 7,89

6.3. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25MM (3/4") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	R\$ 63,3600	R\$ 0,0317
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0122
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 4,3300	R\$ 4,3733
					TOTAL Material:	R\$ 4,4172

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 21,1000	R\$ 2,5320
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 26,1800	R\$ 3,1416
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,6736
					VALOR:	R\$ 10,09

6.4. C4391 JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25MM (3/4") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00600000	R\$ 63,3600	R\$ 0,3802
I8243	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D= 25mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,6400	R\$ 1,6400
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00200000	R\$ 61,0200	R\$ 0,1220
					TOTAL Material:	R\$ 2,1422

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 21,1000	R\$ 3,1650
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 26,1800	R\$ 3,9270
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,0920
					VALOR:	R\$ 9,23

6.5. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 26,8600	R\$ 16,1160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 20,2600	R\$ 12,1560
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 28,2720

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.104,1300	R\$ 27,6033
					TOTAL Serviço:	R\$ 27,6033
					VALOR:	R\$ 55,88

6.6. 88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	R\$ 0,75	R\$ 0,03

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025		BDI : 26
DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	FONTE	VERSÃO	HORA
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
	Composições Próprias		PROPRIA	0,00% 0,00%

00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	R\$ 2,24	R\$ 1,63
					TOTAL Material:	R\$ 1,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24590000	R\$ 30,89	R\$ 7,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08200000	R\$ 23,37	R\$ 1,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,50
					VALOR:	R\$ 11,16

7.1. COM-01 PAINEL PLAFON LED 24W DE EMBUTIR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-30619376	PAINEL PLAFON LED 24W DE EMBUTIR	Composições	UN	1,00000000	R\$ 40,99	R\$ 40,99
					TOTAL Material:	R\$ 40,99

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 21,10	R\$ 31,65
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 26,85	R\$ 40,27
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 71,92
					VALOR:	R\$ 112,91

7.2. COMP-10 INSTALAÇÃO DE FITA DE LED, 10W/M, 2700K, 12V (NÃO INCLUI FONTE) (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I001	FITA DE LED, 10W/M, 2700K, 12V (NÃO INCLUI FONTE)	Composições	M	1,00000000	R\$ 24,85	R\$ 24,85
					TOTAL Material:	R\$ 24,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19272790	R\$ 24,99	R\$ 4,81
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61672930	R\$ 29,57	R\$ 18,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,04
					VALOR:	R\$ 47,89

7.3. COMP-11 INSTALAÇÃO DE FONTE SLIM, DRIVER DE 12 V, 10 A, 120 W, PARA PERFIL FITA DE LED (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0102	FONTE SLIM, DRIVER DE 12 V, 10 A, 120 W, PARA PERFIL FITA DE LED	Composições	UND	1,00000000	R\$ 33,96	R\$ 33,96
					TOTAL Material:	R\$ 33,96

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19272790	R\$ 24,99	R\$ 4,81
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61672930	R\$ 29,57	R\$ 18,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,04
					VALOR:	R\$ 57,00

COTAÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAL / SERVIÇO / EQUIPAMENTOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	PREÇOS COLETADOS				ANÁLISE DOS PREÇOS
			A	B	C	MÉDIA	
	FITA DE LED, 10W/M, 2700K, 12V (M)	M	25,00	18,70	30,84		24,85
	IDENTIFICAÇÃO DOS FORNECEDORES (RAZÃO SOCIAL / CONTATO)	DATA DA COLETA	CNPJ		FONE	FONTE	EMAIL/SITE
A	REMAX MATERIAIS ELÉTRICOS	19/07/2025	05.401.535/0001-98	(42)98441-6927	site	https://www.remaxeletrica.com.br/	
B	MERCADO LIVRE	19/07/2025	03.007.331/0001-41	4020-1735	site	https://www.mercadolivre.com.br/	
C	INSPIRE HOME	19/07/2025	24.335.485/0001-32	(47) 99665-0219	site	https://www.inspirehome.com.br/	



**Fita Led Eco 10W/M 12V IP20
5m STH7814 - STELLA**

Modelo: 4
MALEÁVEIS E MULTIFUNCIONAIS, SÃO PEÇAS-CHAVE EM AMBIENTES QUE PREZAM POR SOLUÇÕES DINÂMICAS E NATURALIDADE NO USO DA LUZ.

★★★★★ (0)

de R\$ 150,00 por
R\$ 125,00 -7%
no PIX

+ formas de pagamento

Temperatura:
2700K 4000K 6500K

1 ADICIONAR AO CARRINHO

Orçamento? Chame no whatsapp



Novo | +1000 vendidos

MAIS VENDIDO 9º em Fita de LED Stella

**Fita Led Profissional Stella Eco
10w/m Ip20 12v - 5m - Stella -
2700k - Sth7814/27**

4,9 ★★★★★ (21)

R\$ 129,99

R\$ 93,52 28% OFF

em 3x R\$ 31,77 sem juros

[Ver os meios de pagamento](#)

Voltagem: 127/220V

127/220V

O que você precisa saber sobre este produto

- Grau de proteção: IP20
- Tensão de operação: 12V
- Cor da luz: 2700K Branco-quente

Chegará grátis entre quarta-feira e segunda-feira 14/abr
Mais formas de entrega

Estoque disponível

Quantidade: 1 unidade ▾ (+25 disponí...

Comprar agora

Adicionar ao carrinho

Vendido por QUEHAJALUZ

+50 vendas

➡ **Devolução grátis**. Você tem 30 dias a partir da data de recebimento.

🔒 **Compra Garantida**, receba o produto que está esperando ou devolvemos o dinheiro.

InspireHome

SKU: 54041065

Avalie este produto

FITA LED NANO 5 METROS IRC 90 INTERNO 2700K 10W/M
12V - SAVE ENERGY SE-160.3144

Save Energy

EM ATÉ 8 DIAS ÚTEIS

de R\$ 248,36 por **R\$ 154,21** no PIX / Boleto
ou **R\$ 162,33** em 10x sem juros

[VER PARCELAS](#) -

Quantidade:

- +

 [COMPRAR](#)

Calcule o frete e prazos:

Digite aqui seu CEP

OK

Não sei o meu CEP

[Adicionar à lista de desejos](#)

COTAÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAL / SERVIÇO / EQUIPAMENTOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	PREÇOS COLETADOS				ANÁLISE DOS PREÇOS		
			A	B	C		MÉDIA		
	FONTE DRIVE SLIM PARA PERFIL DE FITA LED, 12V, 10A, 120W	UND	35,00	26,90	39,99				33,96
	IDENTIFICAÇÃO DOS FORNECEDORES (RAZÃO SOCIAL / CONTATO)	DATA DA COLETA	CNPJ			FONTE	EMAIL/SITE		
A	LUM LED	19/07/2025	25.256.864/0001-08			site	https://www.lumled.com.br/		
B	MERCADO LIVRE	19/07/2025	03.007.331/0001-41			site	https://www.mercadolivre.com.br/		
C	BENLUZ	19/07/2025	19.026.535/0001-60			site	https://www.benluz.com.br/produto-slim-led-driver-para-perfil-120w-10a?srslit=1		





Novo | +1000 vendidos

Fonte Slim Driver Para Perfil Fita De Led 12v 10a 120w

4.8 ⭐⭐⭐⭐⭐ (25)

R\$ 26⁹⁰

[Ver os meios de pagamento](#)

Chegará entre amanhã e quarta-feira

Mais formas de entrega

Retire entre amanhã e quarta-feira em uma agência Mercado Livre

[Ver no mapa](#)

Estoque disponível

Quantidade: 1 unidade ✅ (+50 disponíveis)

Frete grátis comprando 3 ou mais unidades

[Comprar agora](#)

BENLUZ

Procure por produto ou marca

[Entrar ou
cadastre-se](#) [Contato](#) [Meu carrinho](#) R\$ 0,00

DECORAÇÃO ▾ LÂMPADA ▾ REFLETOR ▾ PLAFON ▾ SPOT ▾ LUMINÁRIA ▾ AUTOMAÇÃO ▾ FITA LED ▾ NEON / MANGUEIRAS ▾ FONTES ▾ **TODOS OS DEPARTAMENTOS ▾**

Perfil magnético Arandelas Perfil Perfil flexível fita de led Lustros



39,99 [COMPRAR PRODUTO](#)

Encontrou um valor menor? Vamos conversar!

* Aqui sua compra é 100% segura, compre com tranquilidade.

Frete e prazo de entrega

Informe seu cep [CALCULAR](#)

[Descrição Geral](#) [Características](#) [Formas de Pagamento](#) [Avaliações](#)



COTAÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAL / SERVIÇO / EQUIPAMENTOS						
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	PREÇOS COLETADOS			ANÁLISE DOS PREÇOS MÉDIA
			A	B	C	
	PAINEL DE LED QUADRADO DE EMBUTIR, 24W, 4000K, LUZ NEUTRA	UND	34,99	48,00	39,99	40,99
	IDENTIFICAÇÃO DOS FORNECEDORES (RAZÃO SOCIAL / CONTATO)	DATA DA COLETA	CNPJ		FONTE	EMAIL/SITE
A	LUMMIER ILUMINA	19/07/2025	54.986.420/0001-18		site	3273&gbraid=0AAAAA9rPMkxmCnQ74mBkJ_LNC
B	PRIMO LUCCE	19/07/2025	05.401.535/0001-99		site	com.br/luminarias/luminaria-painel-led-embutir-s
C	AMAZON	19/07/2025	15.436.940/0001-03		site	kCode=df0&hvadid=709968340945&hvpos=&hvne

Lummier

O que você está buscando?

[Início](#) [Produtos](#) [Contato](#) [Quem Somos](#) [Trocas e Devoluções](#) [Perguntas Frequentes](#) [Política de Privacidade](#)

[Acessórios](#) [Minha](#)



Painel Embutir Quadrado 24W 30x30 4000K Luz Neutra

R\$34,99
R\$33,24 com Pix

8 x de R\$5,83 sem juros
5% de desconto pagando com Pix

[COMPRAR](#)

PRIMO LUCCE

Busca MINHA CONTA R\$

[TRILHOS](#) [PERFIL](#) [VENTILADORES](#) [PAINéis](#) [LÂMPADAS](#) [PENDENTES](#) [FITAS DE LED](#) [SPOTS](#) [+ CATEGORIAS](#)

HOME > PAINéis > DE EMBUTIR > PAINel LED EMBUTIR QUADRADO 24W 4000K

Painel LED Embutir Quadrado 24w 4000K

R\$ 48,00

Quantidade: [COMPRAR +](#)

amazon.com.br

A entrega será feita em Limoeiro ... 62950000

[Atualizar CEP](#)

[Todos](#) [Venda na Amazon](#) [Mais Vendidos](#) [Ofertas do Dia](#) [Prime](#) [Livros](#) [Novidades na Amazon](#) [Música](#) [Games](#) [Eletrônicos](#) [Computadores](#) [Casa](#) [Cuidados Pessoais](#)

Casa > Iluminação > Luminárias e Luzes de Teto > Plafons

Ferramentas e Materiais de Construção Pesquisar Amazon.com.br

 AVANT 858130874 Painel Led , Pop, Embutir Quadrado 30. Ne4000 K, 24 W, Bivolt 1680, Luz Neutra

Vídeo a Íntia Avant



Clique para ver a visualização completa



VERIFIQUE SEU PONTUAL
4.2 ★★★★☆ 169 avaliações de clientes
Mais de 50 compras no mês passado

R\$ 39,99

Pagamentos e Segurança Política de devolução

Marca Avant

Tipo de luz LED

Características especiais [POSSIBLY] Eficiência energética, Cor de luz neutra

Potência 24 watts

Tamanho da forma da lâmpada G30

Sobre este item

- A linha painel pop embutir quadrado é versátil e pode ser usada em ambientes residenciais, comerciais e corporativos, proporcionando uma iluminação homogênea

Câmara Municipal de LIMOEIRO DO NORTE DIALOGO, COMPROMISSO E TRABALHO		ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS										
		OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE						DATA :	19/07/2025	BDI :	2
			DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE								
SEINFRA	FONTE	VERSÃO	HORA									
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	7,00%									
SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%									
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%									



CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	348,45	R\$ 78,87	R\$ 27.482,25	22,12%	22,12%	A
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	628,76	R\$ 31,09	R\$ 19.548,15	15,74%	37,86%	A
C2466	TINTA ACRÍLICA 2 DEMÃOS C/ ROLO DE LÃ	SEINFRA	SERVIÇO	M2	331,75	R\$ 57,09	R\$ 18.939,61	15,25%	53,11%	B
C1972	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)M E=10MM	SEINFRA	SERVIÇO	CJ	4,00	R\$ 2.973,22	R\$ 11.892,88	9,57%	62,68%	B
C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVADAÇÃO)	SEINFRA	SERVIÇO	M2	683,77	R\$ 10,23	R\$ 6.994,97	5,63%	68,31%	B
C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60X60)CM COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	SERVIÇO	M2	114,53	R\$ 48,96	R\$ 5.607,39	4,51%	72,83%	B
102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	SERVIÇO	M2	151,37	R\$ 35,07	R\$ 5.308,55	4,27%	77,10%	B
C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	160,95	R\$ 28,85	R\$ 4.643,41	3,74%	80,84%	C
COMP-10	INSTALAÇÃO DE FITA DE LED, 10W/M, 2700K, 12V (NÃO INCLUI FONTE)	COMPOSIÇ	SERVIÇO	M	75,32	R\$ 60,46	R\$ 4.553,85	3,67%	84,50%	C
COM-01	PAINEL PLAFON LED 24W DE EMBUTIR	COMPOSIÇ	SERVIÇO	UN	23,00	R\$ 142,54	R\$ 3.278,42	2,64%	87,14%	C
C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	SERVIÇO	M2	114,53	R\$ 21,73	R\$ 2.488,74	2,00%	89,15%	C
88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	SERVIÇO	M2	331,75	R\$ 6,79	R\$ 2.252,58	1,81%	90,96%	C
C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25MM (3/4")	SEINFRA	SERVIÇO	M	151,36	R\$ 12,74	R\$ 1.928,33	1,55%	92,51%	C
C4284	SANCA DE GESSO P/ FORRO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	SERVIÇO	M	76,42	R\$ 24,48	R\$ 1.870,76	1,51%	94,02%	C
C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25MM (1/2" A 1")	SEINFRA	SERVIÇO	M	151,36	R\$ 9,96	R\$ 1.507,55	1,21%	95,23%	C
C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	SERVIÇO	M2	15,14	R\$ 70,54	R\$ 1.067,98	0,86%	96,09%	C
C1873	PELÍCULA DE INSULFILM	SEINFRA	SERVIÇO	M2	15,12	R\$ 63,21	R\$ 955,74	0,77%	96,86%	C
C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30X30CM (900 CM²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	5,20	R\$ 169,24	R\$ 880,05	0,71%	97,57%	C
C4391	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25MM (3/4")	SEINFRA	SERVIÇO	UN	72,00	R\$ 11,65	R\$ 838,80	0,68%	98,24%	C
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	5,57	R\$ 60,82	R\$ 338,77	0,27%	98,52%	C
C0083	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	SERVIÇO	M2	34,52	R\$ 9,81	R\$ 338,64	0,27%	98,79%	C
C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	3,38	R\$ 88,58	R\$ 299,40	0,24%	99,03%	C
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	1,00	R\$ 236,08	R\$ 236,08	0,19%	99,22%	C
COMP-11	INSTALAÇÃO DE FONTE SLIM, DRIVER DE 12 V, 10 A, 120 W, PARA PERFIL FITA DE LED	COMPOSIÇ	SERVIÇO	M	3,00	R\$ 71,96	R\$ 215,88	0,17%	99,39%	C
88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	SERVIÇO	M2	15,14	R\$ 14,09	R\$ 213,32	0,17%	99,57%	C
C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	SEINFRA	SERVIÇO	M2	10,40	R\$ 18,71	R\$ 194,58	0,16%	99,72%	C

 <p>CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE DIALOGO, COMPROMISSO E TRABALHO</p>		ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS										
		OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE						DATA : 19/07/2025		BDI : 2	
		DESCRIÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE						FONTE	VERSAO	HORA	
								SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	7,00%	
C2210	RETRIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	SERVIÇO	M2	7,35	R\$ 23,18	R\$ 170,37	0,14%	99,86%	C		
C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	5,20	R\$ 20,27	R\$ 105,40	0,08%	99,94%	C		
C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	SERVIÇO	M2	5,20	R\$ 13,29	R\$ 69,11	0,06%	100,00%	C		

Subtotal até 100,00% R\$ 124.221,56

Outros R\$ 0,00

Valor total do Orçamento R\$ 124.221,56



		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			
		OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025	BDI : 26,00%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	FONTE	VERSAO	HORA	
		SENIFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 10.528,78	100,00 % R\$ 10.528,78		100,00 % R\$ 10.528,78
2	PINTURA	R\$ 51.031,07		100,00 % R\$ 51.031,07	100,00 % R\$ 51.031,07
3	COBERTURA	R\$ 34.960,40	100,00 % R\$ 34.960,40		100,00 % R\$ 34.960,40
4	RECUPERAÇÃO PISO	R\$ 949,16	100,00 % R\$ 949,16		100,00 % R\$ 949,16
5	ESQUADRIAS METÁLICAS	R\$ 12.848,62	50,00 % R\$ 6.424,31	50,00 % R\$ 6.424,31	100,00 % R\$ 12.848,62
6	PAREDES E PAINEIS	R\$ 5.855,38		100,00 % R\$ 5.855,38	100,00 % R\$ 5.855,38
7	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 8.048,15	100,00 % R\$ 8.048,15		100,00 % R\$ 8.048,15
		R\$ 124.221,56	R\$ 60.910,80 R\$ 60.910,80	R\$ 63.310,76 R\$ 124.221,56	R\$ 124.221,56



CÂMARA MUNICIPAL DE
LIMOEIRO DO NORTE
DIALOGO, COMPROMISSO E TRABALHO.

COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025	BDI : 26,24%
DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	FONTE	VERSÃO
		SENIFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO
	Composições Próprias	PROPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRÍÇÃO	%
-----	-----------	---

BENEFÍCIO	
S + G	GARANTIA/SEGUROS
L	LUCRO
	TOTAL
	8,20%

DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL
DF	DESPESAS FINANCEIRAS
R	RISCOS
	TOTAL
	6,50%

I	IMPOSTOS	
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	0,00%
	TOTAL	8,65%

BDI = 26,24%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025	BDI : 26
DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	FONTE	VERSÃO
		SENIFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO
	Composições Próprias	PROPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRÍÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURADO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	11,03%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35%	9,33%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72%	1,30%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87%	2,17%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	17,80%	7,01%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,49%	0,37%
	TOTAL	18,29%	7,38%

A + B + C + D = 114,15% 71,31%



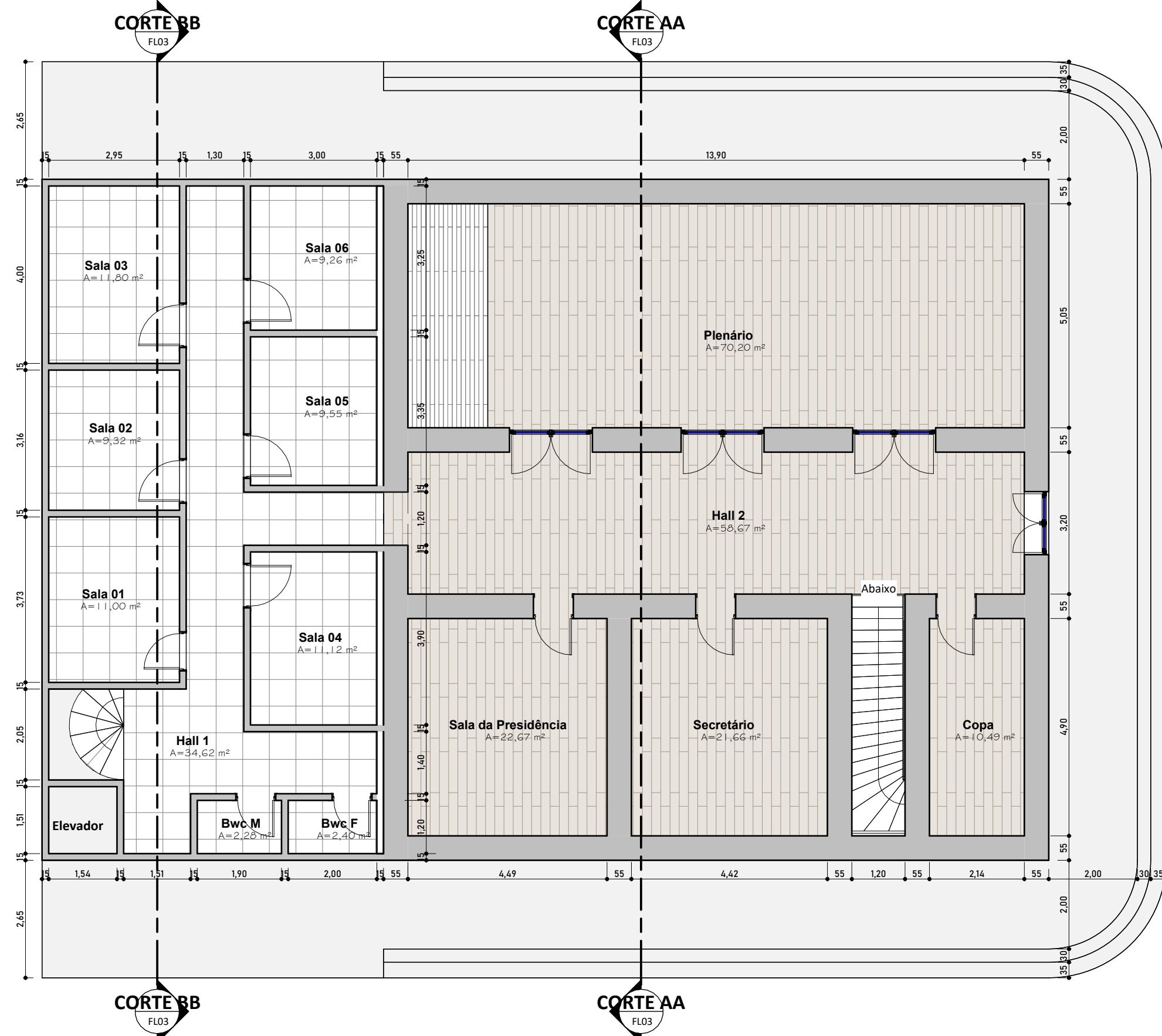
TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	DATA : 19/07/2025		BDI : 26
DESCRÍÇÃO:	REFORMA E PINTURA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE			
		FONTE	VERSAO	HORA
		SENIFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
		SINAPI	2025/05 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRÍÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURADO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,86%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,86%	0,65%
B4	13º SALÁRIO	11,07%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,64%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,07%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,98%	9,77%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%
C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,54%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,81%	1,36%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,75%	2,07%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%
D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,05%	7,16%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,49%	0,37%
	TOTAL	18,54%	7,53%

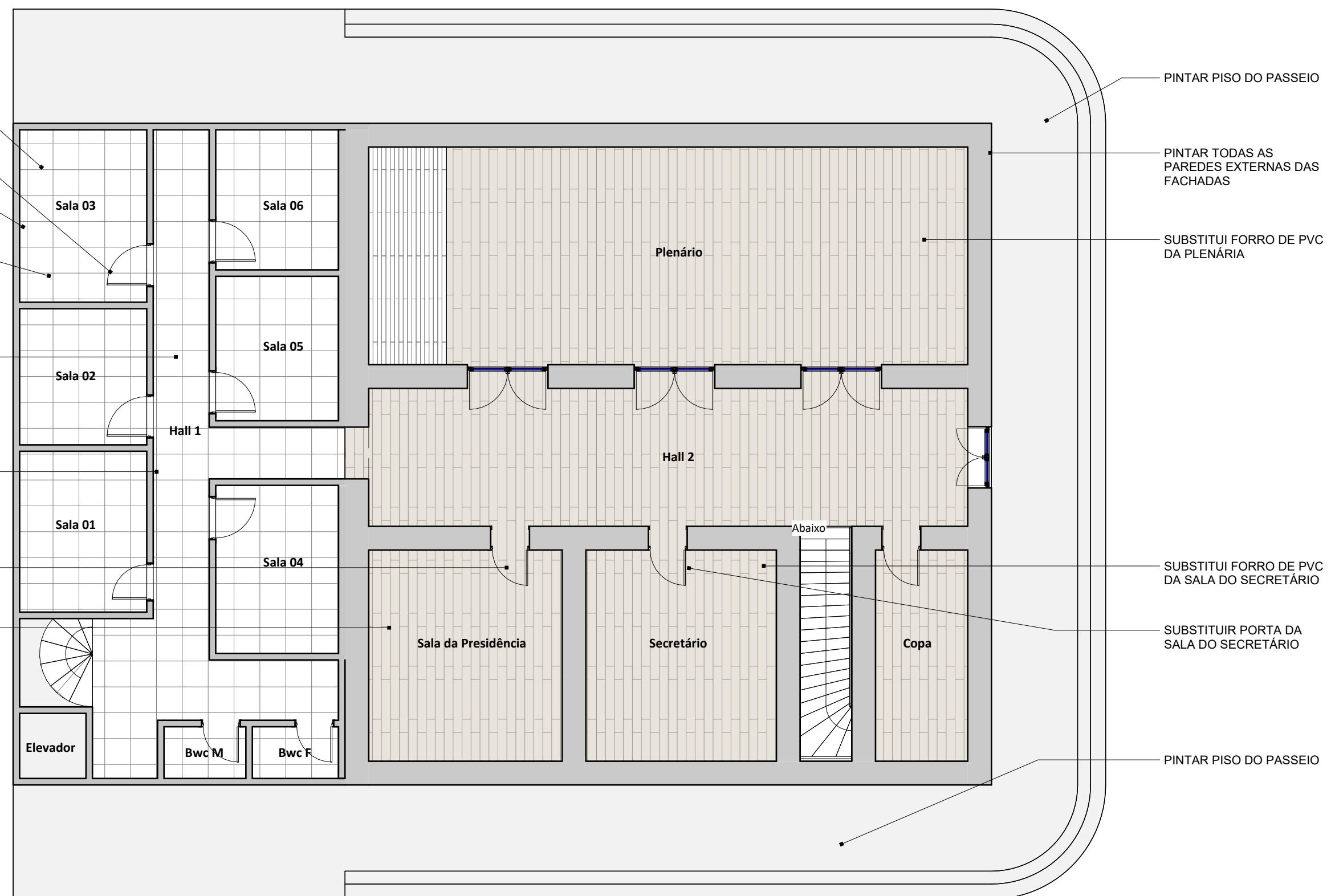
A + B + C + D = 115,10% 71,84%



**PLANTA BAIXA -
PAVIMENTO SUPERIOR**

ESC: 1 : 100

REVISÃO N°: 0	Descrição:
PROJETO: REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	
LOCAL: RUA CORONEL MALVEIRA, CENTRO, LIMOEIRO DO NORTE/CE	
FONTE DE RECURSO: 19/10/2020	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Verificador	
ARQUITETO E URBANISTA:	
DESENHISTA: Autor	
CONTEÚDO: [Blank]	
DATA: JULHO/2025	
ESCALA: INDICADA	
01 / 03	



PLANTA DE REFORMA - PAVIMENTO SUPERIOR

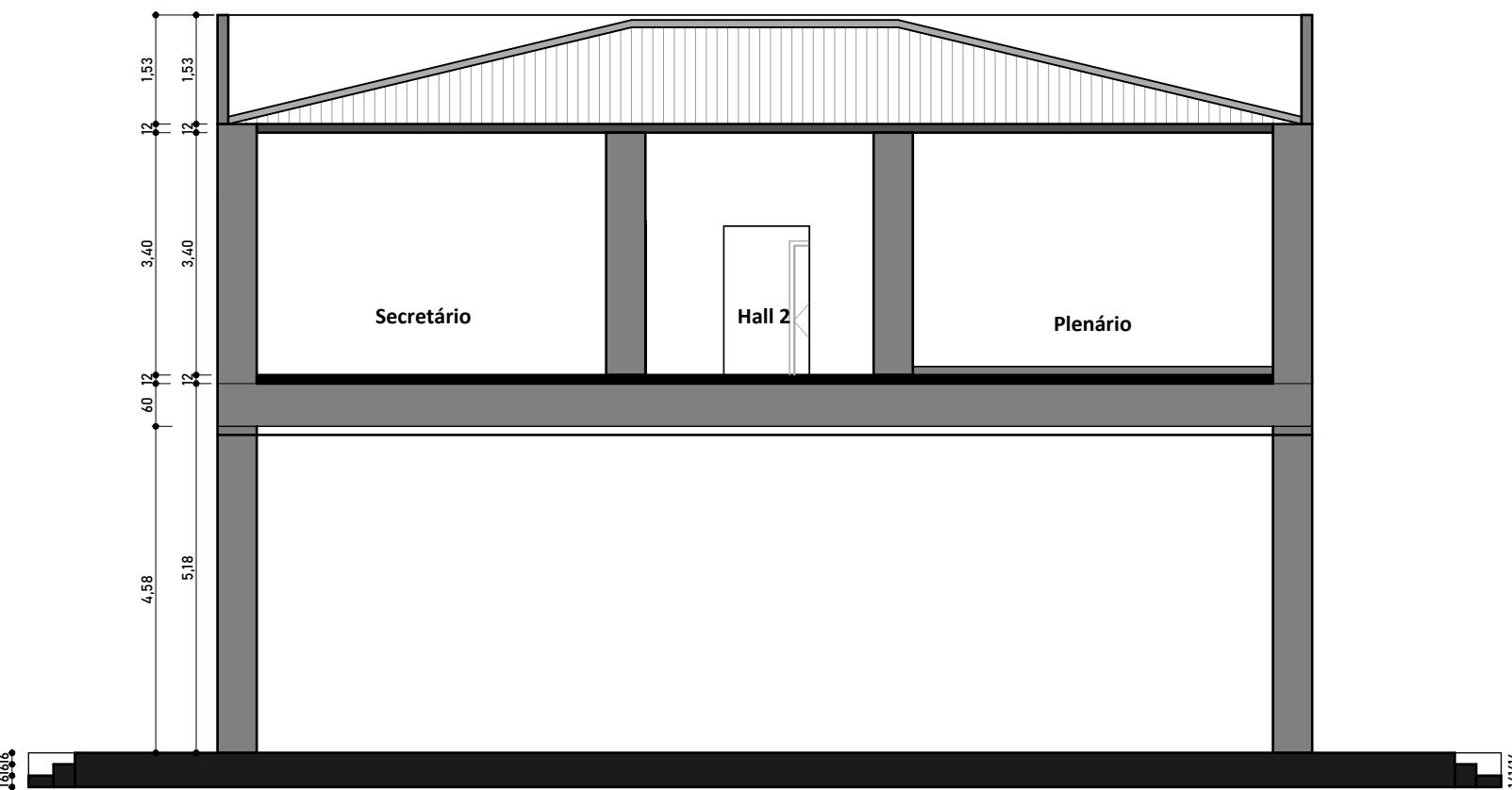
ESC: 1 : 100

REVISÃO N°: 0	DESCRIÇÃO:
PROJETO: REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	
LOCAL: RUA CORONEL MALVEIRA, CENTRO, LIMOEIRO DO NORTE/CE	
FONTE DE RECURSO: 19/10/2020	CONTEÚDO:
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Verificador	ARQUITETO E URBANISTA:
DESENHISTA: Autor	FOLHA: 02 / 03
DATA: JULHO/2025	
ESCALA: INDICADA	



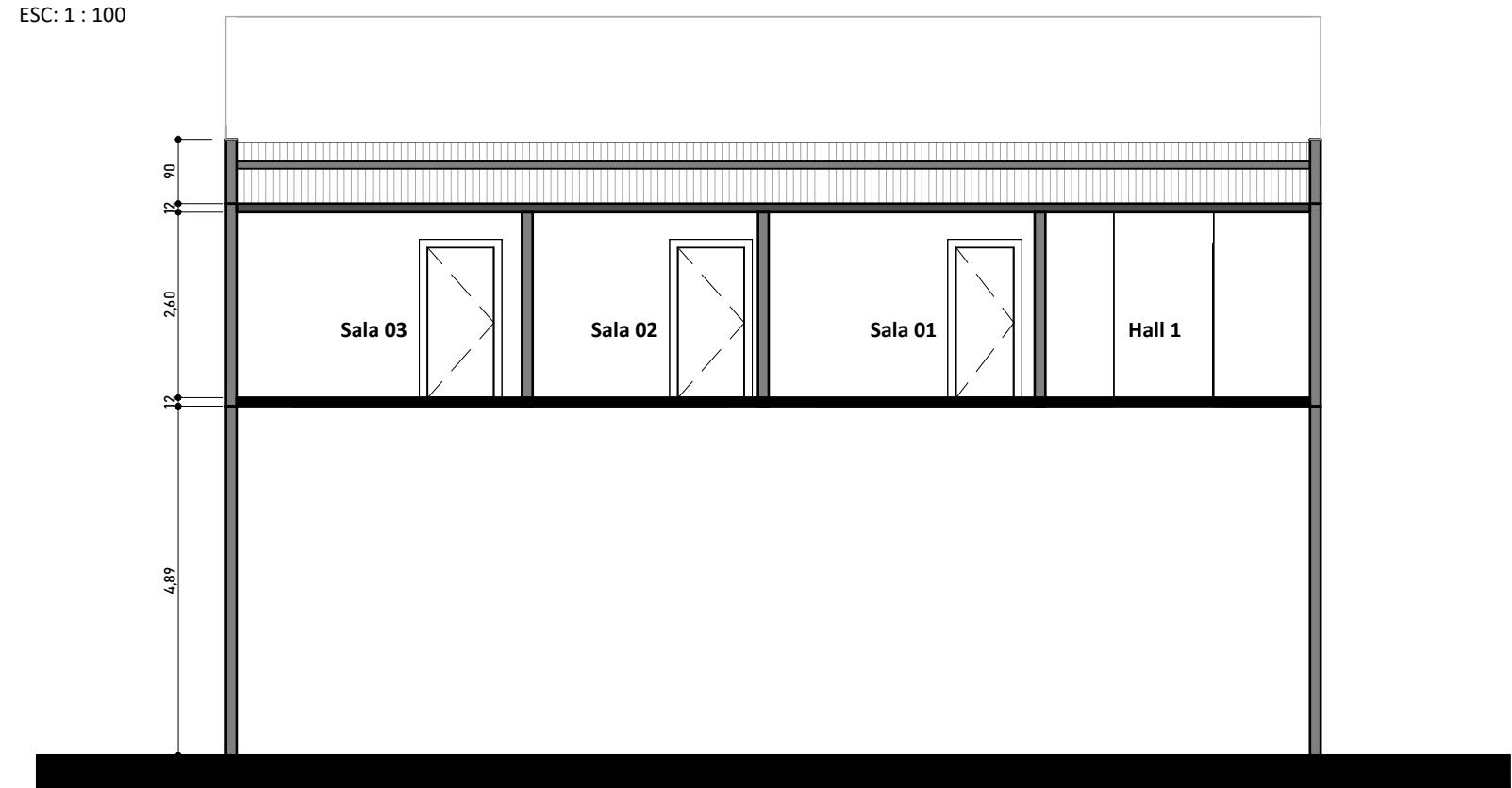
SITUAÇÃO

ESC: 1 : 1000



CORTE AA

ESC: 1 : 100



CORTE BB

ESC: 1 : 100

REVISÃO N°: 0	DESCRIÇÃO:
PROJETO: REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE	
LOCAL: RUA CORONEL MALVEIRA, CENTRO, LIMOEIRO DO NORTE/CE	FONTE DE RECURSO: 19/10/2020
CONTEÚDO: _____	RESPONSÁVEL TÉCNICO: -
_____	ARQUITETO E URBANISTA: _____
_____	DESENHISTA: _____
DATA: JULHO/2025	ESCALA: INDICADA
FOLHA: 03 / 03	



13.0 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

